

FOR SALE

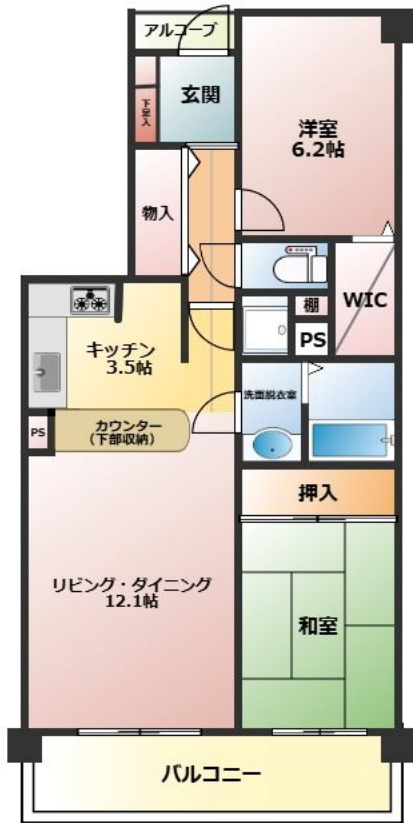
価格	間取りタイプ
3,400万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



中古マンション

2LDK

3,400万円

（税込）

（付帯設備）

バス・トイレ・キッチン・洗面・収納・エアコン・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・テレビ・洗濯乾燥機・温水洗浄便座・防犯カメラ・オートロック・エレベーター・駐輪場・ペット可・ペット不可・ペット可（猫）・ペット可（犬）

（交通）

山陰本線 丹波口駅 徒歩9分
嵐電（京福）嵐山本線 四条大宮駅 徒歩11分
阪急京都線 大宮（京都）駅 徒歩11分

（築年）

2000年10月

（専有面積）

64.85㎡（壁芯）
（約19.61坪）

（バルコニー面積）

10.6㎡

（構造）

鉄筋コンクリート造7階建

（所在階）

4階

（総戸数）

39戸

（修繕積立金）

13,600円

（管理費）

9,700円

（管理形態）

全部委託

（管理人の勤務形態）

日勤

（駐車場）

要問合せ 18,000円 屋根なし 18,000円 / 月 屋根あり 22,000円 / 月
駐輪場 200円 / 毎年 バイク 500円 / 毎年

（土地権利）

専有面積割合による所有権の共有

（現況）

空き

（引渡日）

即時

（建築確認番号）

（開発許可番号）

（設備）

浴室乾燥 / トイレ有 / フローリング / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター

（周辺施設）

セブンイレブン 京都壬生辻町店 240m / スーパーマツモト 五条店 405m / フレスコ五条壬生川店 499m / サンディ 高辻大宮店 451m / 薬局ダックス 下京五条店 443m / ファミリーマート 大宮高辻店 471m

（その他費用）

（備考）

（会社名）

株式会社大生産業

（支店名）

京都支店

（住所）

京都市下京区紅雲町358番地1

（TEL）

075-371-3456

（FAX）

075-371-3455

（E-Mail）

eigyo@taiseisangyo.biz

（Web）

www.taisho.co.jp

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



国土交通大臣（2）第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会
株式会社大生産業
TEL:077-586-3456
滋賀県野洲市小篠原1979番地

FAX:077-586-3466

E-Mail:eigyo@taiseisangyo.biz

取引態様:一般媒介



取引条件の有効期限:2025年10月17日 No.0000000075