

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,400万円	6DK



【外観】



【間取り図】



中古戸建 6DK 価格 4,400万円 地下鉄烏丸線 五条駅 徒歩13分

※2023年外装塗装・内装改修済みです
※1階がレンガあり

所在地 京都府京都市下京区上五条町405-19

土地 敷地面積 49.78㎡(約15.05坪)
建築面積 132.93㎡(約40.21坪)
容積率 267%

建物 構造 鉄骨造4階建
築年月 1986年2月
用途地域 商業地域
建ぺい率 80%
土地権利 所有権

設備 水道、ガス、公共下水、冷暖房

周辺施設 五条駅、五条公園、五条商店街

その他 2023年12月外装塗装工事完了
耐火構造の防火不燃仕様が確保されています

TEL:075-371-3456 FAX:075-371-3455

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市下京区上五条町 405-19		
交通	京都地下鉄烏丸線 五条（京都市営）駅 徒歩17分		
土地面積	49.78㎡ (約15.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	132.93㎡ (約40.21坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造4階建		
築年月	1986年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	400%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月12日

No.0000000069

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

TEL:077-586-3456 FAX:077-586-3466

滋賀県野洲市小篠原1979番地

E-Mail:eigy@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介

