

FOR SALE

価格	坪単価
2,500万円	約49.6万円



【外観】



【区画図】



南側 公道 幅員 6m



詳細は、お気軽にお問い合わせ下さい。

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩6分		
土地面積	166.61㎡ (約50.39坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南6.00m公道 間口10.50m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 本下水		
周辺施設	セブンイレブン野洲市役所前店 123m / スギ薬局 野洲店 8m / セブンイレブン野洲市役所前店 123m / 野洲市役所 159m / アルパザ 野洲 726m / 野洲市立野洲小学校 497m		
その他費用	水道加入金20mm(税別): 120,000円 / 一括 境界ブロック・フェンス負担金有り: 金額未定		
備考			

取引条件の有効期限:2020年9月6日

No.yb172

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9630号

株式会社大生産業

TEL:077-586-3456

FAX:077-586-3466

滋賀県野洲市小篠原1979

URL:<http://www.taiseisangyo.co.jp/>

E-Mail:eigy@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介

