FOR SALE

価格	坪単価
300万円	約 5.1万円



【外観】





【区画図】

更地 195.28m² (約59.07坪) 約13.1m

北西側 公道 約4.46m



現況と異なる場合には現況を優先します。 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

国土交通大臣(2)第9630号 お問合せ先 公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会



株式会社大生産業

TEL:077-586-3456

滋賀県野洲市小篠原1979番地

FAX:077-586-3466

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	滋賀県甲賀市土山町北土山 2282-19		
交通	草津線 貴生川駅 バス35分 バス停:市役所土山支所停 バス停徒歩13分		
土地面積	195.28㎡ (約59.07坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北西4.46m公道 間口13.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下	水	
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月3日

No.yb12



E-Mail:eigyo@taiseisangyo.biz

取引態様:専任媒介