

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上 電子ロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツリーフラット 102号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区下鳥羽中円面田町17		
交通	京阪本線 中書島駅 バス10分 国道大手筋 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.86m ²	向き	南
築年月	1987年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 T.Vインターホン		
その他費用	[一時金] 火災保険料 : 21,500円 家賃保証会社 : 10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 株式会社イントラスト 初回保証料10,000円 月額手数料330円(税込) 更新保証料10,000円/		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.560-102



国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人京都府宅地建物取引業協会

株式会社大生産業 京都支社

京都府京都市下京区紅葉町358-1102
TEL:075-371-3456 FAX:075-371-3455
E-mail : kyoto@taiseisangyo.biz



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%