

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

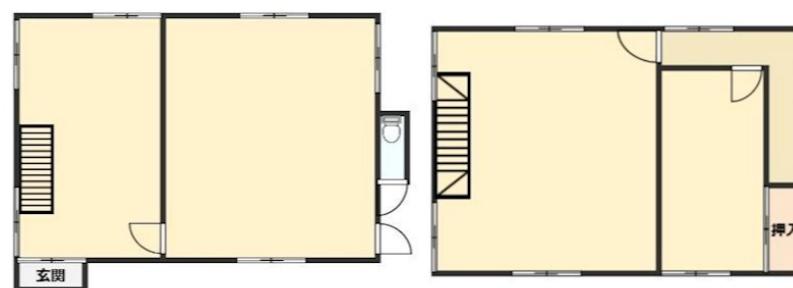
【野洲市西河原】大通り沿いの好立地！事務所・

野洲市西河原に位置する当物件は、中主エリアの大通りに面しているため、視認性が高く、ビジネスの拠点として優れたロケーションです。敷地内には駐車場が5台分完備されており、来客や配送車両の駐車に便利です。ま

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	6ヶ月
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県野洲市西河原2575		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 バス10分 西河原5丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨		
専有面積	98.17m ²	向き	
築年月	1995年7月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5台以上可		
設備	本物件には、事業活動に必要な基本的な設備が整っております。電気は供給されており、照明や各種OA機器		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.T72



国土交通大臣(2)第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456
E-mail : eigo@taiseisangyo.biz

FAX:077-586-3466



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付