FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,000円

分譲タイプ

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	近江八幡ドリームマンションB　211号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市若葉町３丁目1790－7		
交通	東海道・山陽本線　近江八幡駅　徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.48㎡	向き	北
築年月	1974年11月7日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 洗面台 温水器 室外洗濯機置場 押入		
その他費用	[一時金]　入居時清掃費：38,500円　入居時鍵交換費：16,500円 [月次費用]　協議費：300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須　イントラスト加入要　契約時10,000円・月額保証料330円（税抜300円）・更新保証料10,000円/1		
備考	本物件にエレベーターはありません		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.21-0211

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9630号
公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会

株式会社大生産業

滋賀県野洲市小篠原1979番地
TEL:077-586-3456　FAX:077-586-3466
E-mail : eigyo@taiseisangyo.biz

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112978　物件管理コード：113871634813000000371 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。